



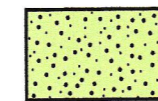
10. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn

Die bisherigen Darstellungen des rechtswirksamen gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn, genehmigt durch das Landratsamt Rosenheim mit Bescheid vom 03.08.2000, werden für den in dieser Änderung betroffenen Bereich der Stadt Wasserburg a. Inn wie folgt geändert:

A ZEICHENERKLÄRUNG



Gewerbegebiet gemäß § 8 BauNVO



Grünflächen

B VERFAHRENSVERMERKE

- Der Stadtrat Wasserburg a. Inn hat in der Sitzung vom 26.03.2015 die 10. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn im Gebiet der Stadt Wasserburg a. Inn beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 22.05.2015 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 03.02.2016 hat in der Zeit vom 06.06.2016 bis einschließlich 08.07.2016 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 03.02.2016 hat in der Zeit vom 12.05.2016 bis 01.07.2016 stattgefunden.
- Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 03.02.2016 wurde mit Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.01.2017 bis einschließlich 03.02.2017 öffentlich ausgelegt.
- Zu dem Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 03.02.2016 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 20.12.2016 bis 03.02.2017 beteiligt.

6. Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mit Begründung und Umweltbericht erneut in der Fassung vom 03.02.2016 gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 05.11.2018 bis 07.12.2018 öffentlich ausgelegt.

7. Die Stadt Wasserburg a. Inn hat mit Beschluss des Stadtrates vom 13.12.2018 die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 03.02.2016 festgestellt.

8. Das Landratsamt Rosenheim hat mit Bescheid vom 07.02.2019, Az. SG 31 1/2 C70-028/000, die 10. Änderung des Flächennutzungsplanes genehmigt.

Ausgefertigt
Wasserburg a. Inn, 18.02.2019
Stadt Wasserburg a. Inn

Michael Kölbl

Michael Kölbl
1. Bürgermeister



9. Die Erteilung der Genehmigung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 02.08.2019 gem. § 6 Abs. 5 BauGB in den Wasserburger Heimatnachrichten ortsüblich bekannt gemacht. Die 10. Änderung ist damit wirksam.

Wasserburg a. Inn, 19.08.2019
Stadt Wasserburg a. Inn

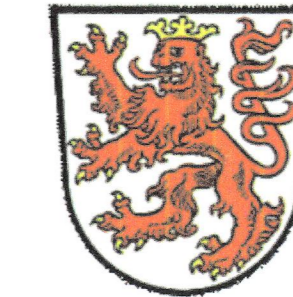
Michael Kölbl

Michael Kölbl
1. Bürgermeister



GEMEINSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN FÜR DEN RAUM WASSERBURG A. INN

STADT WASSERBURG A. INN



10. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

M 1:5000

PLANVERFASSER

JS
JOCHER · STECHL
Architekten
Hochbau · Städtebau · Energie

Jocher & Stechl
Architekten u. Stadtplaner Dipl.-Ing. FH
Marienplatz 25
83512 Wasserburg a. Inn

Tel.: +49 (0)8071 – 5 00 55
Fax: +49 (0)8071 – 4 07 24
E-mail: architekten@jocher-stechl.de
www.jocher-stechl.de

03.02.2016