
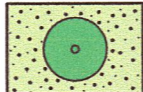




7. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn

Die bisherigen Darstellungen des rechtswirksamen gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn, genehmigt durch das Landratsamt Rosenheim mit Bescheid vom 03.08.2000, werden für den in dieser Änderung betroffenen Bereich der Stadt Wasserburg a. Inn wie folgt geändert:

A ZEICHENERKLÄRUNG

-  Gewerbegebiet gemäß § 8 BauNVO
-  Grünflächen für Gehölzpflanzungen

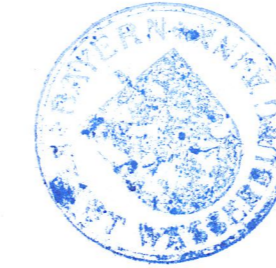
B VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Stadtrat Wasserburg a. Inn hat in der Sitzung vom 16.05.2013 die 7. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn im Gebiet der Stadt Wasserburg a. Inn beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 11.10.2013 in den Wasserburger Heimatnachrichten ortsüblich bekannt gegeben.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 20.03.2014 hat in der Zeit vom 26.05.2014 bis einschließlich 27.06.2014 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 20.03.2014 hat in der Zeit vom 15.05.2014 bis 27.06.2014 stattgefunden.
4. Der Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 20.03.2014 wurde mit Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 06.10.2014 bis einschließlich 07.11.2014 öffentlich ausgelegt.
5. Zu dem Entwurf der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 20.03.2014 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 29.09.2014 bis 07.11.2014 beteiligt.

6. Die Stadt Wasserburg a. Inn hat mit Beschluss des Stadtrates vom 07.07.2015 die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 20.03.2014 festgestellt.
7. Das Landratsamt Rosenheim hat mit Bescheid vom 29.10.2015, Az. IV/R 610-1/2-C70-025/000, die 7. Änderung des Flächennutzungsplanes genehmigt.

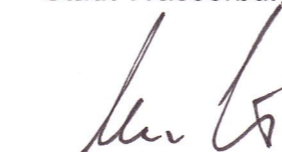
Ausgefertigt
Wasserburg a. Inn, 27.11.2015
Stadt Wasserburg a. Inn


Michael Kölbl
1. Bürgermeister



8. Die Erteilung der Genehmigung der 7. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 04.12.2015 gem. § 6 Abs. 5 BauGB in den Wasserburger Heimatnachrichten ortsüblich bekannt gemacht. Die 7. Änderung ist damit wirksam.

Wasserburg a. Inn, 07.12.2015
Stadt Wasserburg a. Inn

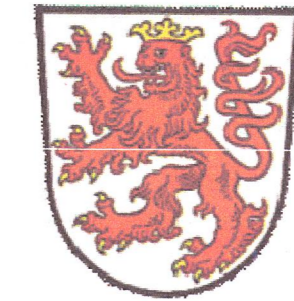

Michael Kölbl
1. Bürgermeister



ORIGINAL

GEMEINSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN FÜR DEN RAUM WASSERBURG A. INN

STADT WASSERBURG A. INN



7. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

M 1:5000

PLANVERFASSER

JS
JOCHER · STECHL
Architekten
Hochbau · Städtebau · Energie

Jocher & Stechl
Architekten u. Stadtplaner Dipl.-Ing. FH
Marienplatz 25
83512 Wasserburg a. Inn

Tel.: +49 (0)8071 - 5 00 55
Fax: +49 (0)8071 - 4 07 24
E-mail: architekten@jocher-stechl.de
www.jocher-stechl.de

27.11.2015