
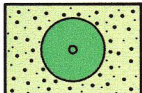
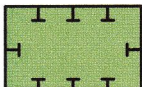




8. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn

Die bisherigen Darstellungen des rechtswirksamen gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn, genehmigt durch das Landratsamt Rosenheim mit Bescheid vom 03.08.2000, werden für den in dieser Änderung betroffenen Bereich der Stadt Wasserburg a. Inn wie folgt geändert:

A ZEICHENERKLÄRUNG

-  Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO
-  Grünflächen für Gehölzpflanzungen
-  Ausgleichsfläche

B VERFAHRENSVERMERKE

1. Der Stadtrat Wasserburg a. Inn hat in der Sitzung vom 27.03.2014 die 8. Änderung des gemeinsamen Flächennutzungsplanes für den Raum Wasserburg a. Inn im Gebiet der Stadt Wasserburg a. Inn beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 16.05.2014 in den Wasserburger Heimatnachrichten ortsüblich bekannt gegeben.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 16.07.2014 hat in der Zeit vom 06.10.2014 bis einschließlich 07.11.2014 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 16.07.2014 hat in der Zeit vom 29.09.2014 bis 07.11.2014 stattgefunden.
4. Der Entwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 24.02.2015 wurde mit Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 08.04.2015 bis einschließlich 08.05.2015 öffentlich ausgelegt.

5. Zu dem Entwurf der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 24.02.2015 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 30.03.2015 bis 08.05.2015 beteiligt.
6. Die Stadt Wasserburg a. Inn hat mit Beschluss des Stadtrates vom 26.11.2015 die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 29.10.2015 festgestellt.
7. Das Landratsamt Rosenheim hat mit Bescheid vom 08.03.2016, Az. IV/R 610-1/2-C70-026/000, die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes genehmigt.

Ausgefertigt
Wasserburg a. Inn, 14.04.2016
Stadt Wasserburg a. Inn


Michael Kölbl
1. Bürgermeister



8. Die Erteilung der Genehmigung der 8. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde am 15.04.2016 gem. § 6 Abs. 5 BauGB in den Wasserburger Heimatnachrichten ortsüblich bekannt gemacht. Die 8. Änderung ist damit wirksam.

Wasserburg a. Inn, 19.04.2016
Stadt Wasserburg a. Inn

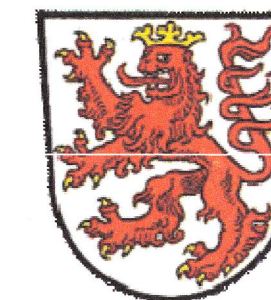

Michael Kölbl
1. Bürgermeister



4 AUSFERTIGUNG

GEMEINSAMER FLÄCHENNUTZUNGSPLAN FÜR DEN RAUM WASSERBURG A. INN

STADT WASSERBURG A. INN



8. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES

M 1:5000

PLANVERFASSER

JS
JOCHER · STECHL
Architekten
Hochbau · Städtebau · Energie

Jocher & Stechl
Architekten u. Stadtplaner Dipl.-Ing. FH
Marienplatz 25
83512 Wasserburg a. Inn

Tel.: +49 (0)8071 - 5 00 55
Fax: +49 (0)8071 - 4 07 24
E-mail: architekten@jocher-stechl.de
www.jocher-stechl.de

29.10.2015